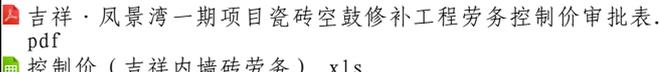
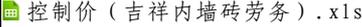
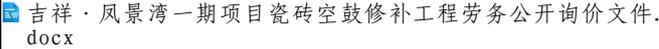


# 广西安信物业服务有限公司

## 生产经营项目采购文件审核表

采购项目名称		吉祥·风景湾一期项目瓷砖空鼓修补工程劳务		
采购文件要点	采购范围	<p>(一) 采购内容: 吉祥·风景湾一期项目瓷砖空鼓修补工程劳务;</p> <p>(二) 工作内容: 满足吉祥·风景湾一期项目瓷砖空鼓修补工程所需劳务, 主要服务内容为原墙砖凿除、块料墙面铺贴、石膏线拆除及安装修复、垃圾清运、保洁、成品保护等, 具体内容以实际施工内容为准。</p> <p>(三) 费用包含人工费、辅材费、机械费、安全文明施工费、成品保护费、垃圾清运及卫生保洁费、精保洁费、配合费、管理费、利润、税金、交通、运输、通讯、节假日加班费、保险费等相关费用。</p>		
	采购类别	服务		
	资质要求	施工劳务资质		
	工期(服务期、供货期)	按工作面分段施工分段验收, 具体进场工作的日期及工期以采购人书面通知或开工令为准	计划采购时间	2023.9
	采购项目预算(元)	900000.00	采购控制价(元)	821080.63
	支付方式	<p>(一) 本工程无预付款, 按工作面分段施工分段验收结算, 每段约定的工程内容完成后结算至当段双方审定工程量的70%, 经验收合格后, 由成交人提出计量申请及相关资料, 资料完整的情况下采购人审核完毕后, 支付当段已完成合格工程价款的97%, 留经成交人与采购人双方审定的当段结算总价的3%作工程质量保证金, 质保期两年。</p> <p>(二) 采购人支付款项前, 成交人应提前30日内向采购人提供当次付款的等额、真实、合法有效的税率为 % 的增值税专用发票原件(增值税专用发票金额必须含质量保证金金额), 采购人在收到成交人提交的符合采购人要求发票原件以及付款申请原件后, 并在对相关发票原件审核无误后再行付款, 若成交人未如期提供符合本合同约定的发票及付款申请原件的, 采购人有权顺延付款时间且不承担违约责任, 成交人的各项合同义务仍按合同约定履行。</p>		
	评标办法及标准	项目采用最低价评标法进行评审。评标委员会对满足采购文件实质性要求的投标文件进行评审, 通过了资格审查和响应性评审的合格投标人, 才能进入投标报价评审程序。进入投标报价评审的投标人, 按投标不含税总价由低到高顺序推荐成交候选人。投标不含税总价相等时, 以业绩多的优先; 由评标委员会根据投标文件内容确定。		
	拟邀请单位			
	相关附件	 83.8K  291K  27.0K  914K		
相关流程				
公司审意见	采购执行部门	已修改, 请审核, 谢谢! 工程管理部/王柳 2023-09-11 20:10:47 提交 拟同意 工程管理部/邓发 2023-09-07 13:58:22 提交		
	财务管理部	拟同意 财务管理部/张丽丽 2023-09-07 15:19:56 提交		
	成本审核	拟同意。 工程管理部/邓发 2023-09-07 19:15:07 提交		
	招投标办	拟同意 运营管理部/姚珊 2023-09-12 07:59:29 提交 拟同意 招标采购部/黄吉玲 2023-09-11 20:13:30 提交		
	业务分管领导	同意。 经营管理层/陈鹏 2023-09-12 08:32:36 提交		
	招投标业务分管领导	同意 经营管理层/肖仕德 2023-09-12 11:12:34 提交		
	招投标工作领导小组组长	同意 经营管理层/肖仕德 2023-09-12 11:12:36 提交		