

2023 年恒信资产公司服务区秩序维护、水电维护、保洁服务采购项目招标公告

1.招标条件

本招标项目 2023 年恒信资产公司服务区秩序维护、水电维护、保洁服务采购项目，招标人为广西北部湾恒信资产经营有限公司，项目资金来自自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

- 2.1 项目名称：2023 年恒信资产公司服务区秩序维护、水电维护、保洁服务采购项目
- 2.2 项目编号：GXQL2023-FW-044
- 2.3 服务范围：兰海高速（那马、大塘、钦州西、那丽、合浦、铁山、防城、东兴）、贵合高速（张黄、浦北、寨圩、福旺、石湾北）、吴大路（吴圩、团垌、扶绥北）、都巴路（大化、巴马南、江南、地苏）、蒙象来路（金秀桐木、新圩、马坪）、南湛高速（那楼、那隆、那卜、张黄东）共计 23 对服务区、4 对停车区的秩序维护、水电维护、保洁服务。
- 2.4 服务期：24 个月。
- 2.5 标段划分：本次招标划分为 12 个标段。
- 2.6 招标范围：

标段	标段范围
1	那马服务区秩序维护、保洁服务
2	大塘、团垌、吴圩、扶绥北服务区秩序维护、水电维护服务
3	大塘、团垌、吴圩、扶绥北服务区保洁服务
4	铁山、合浦服务区秩序维护、水电维护服务
5	张黄东、那卜、张黄、浦北、寨圩服务区，石湾北、福旺停车区秩序维护、水电维护服务
6	铁山、合浦服务区保洁服务
7	张黄东、那卜、张黄、浦北、寨圩服务区，石湾北、福旺停车区保洁服务
8	钦州西、那丽、防城、东兴服务区秩序维护、水电维护服务
9	钦州西、那丽、防城、东兴服务区保洁服务
10	大化、巴马南服务区，江南、地苏停车区秩序维护、水电维护、保洁服务
11	金秀桐木、新圩、马坪服务区秩序维护、水电维护、保洁服务
12	那楼、那隆服务区秩序维护、水电维护、保洁服务

3.投标人资格要求

- 3.1 资质要求：须具有国内法人资格，并在人员、设备、资金等方面具备相应的履约

能力。

3.2财务要求：财务管理制度健全，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。提供2022年财务报表扫描件（备注：对于招投标活动当年成立的投标人，只需提交投标文件递交截止时间前一个月的财务状况报告（表）扫描件）。

3.3业绩要求：2022年1月1日至投标截止日期止，投标人有承接过单项合同金额不少于100万元/年的物业服务项目业绩，【提供合同扫描件或中标（成交）通知书扫描件作为证明材料并加盖公章，业绩时间以签订合同或中标（成交）通知书落款时间为准，证明材料中须体现时间和金额，否则在评审时不予承认。】。

3.4信誉要求：根据最高人民法院等9部门《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法〔2016〕285号）规定，投标人不得为失信被执行人。

3.5其他要求：投标人最多可以同时参加4个标段的投标，但只能中标2个标段，评审顺序为标段1→标段2→标段3→.....→标段12，若投标人按评审顺序已在2个标段综合得分中排名第一，将不列入后面标段的中标候选人名单。且同一家投标人不能同时为本项目的标段2和标段3、标段4和标段6、标段5和标段7、标段8和标段9的第一中标候选人，如出现该情形，将不列入评审顺序在后的标段中标候选人名单。

3.6 本次招标不接受联合体投标。

4.招标文件的获取

4.1时间：2023年10月12日至2023年10月19日，每天上午09:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外），以上时间为招标代理机构审核证明材料时间，超过以上时间后提交申请的招标代理机构不再审核。

4.2获取方式：

（1）投标人先通过广西北部湾投资集团有限公司电子招采平台（<https://ebidding.bgigc.com/>）（以下简称“电子招采平台”）注册，可在电子招采平台“帮助中心”→“操作指引”界面下载《北投电子招投系统操作手册（投标人注册）》。

（2）投标人注册审核通过后登录电子招采平台上传加盖公章的证明材料扫描件：主体资格证明扫描件（如营业执照、事业单位法人证书等）。

（3）投标人成功提交报名且证明材料在线通过审核后即可在线免费下载招标文件。

备注：投标人未按要求上传证明材料则在线申请审核不予通过。

5.投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间（投标截止时间，下同）：2023年11月2日08时30分。

5.2 投标文件递交方式：线上递交。投标人须于投标文件递交截止时间前按招标文件要求在广西北部湾投资集团有限公司电子招采平台（<https://ebidding.bgigc.com/>）完成电子版投标文件（加盖公章的纸质版投标文件扫描件，PDF格式）上传。

5.3 逾期未按要求上传投标文件以及未进行网上报价的，视为投标人自行放弃投标，招标人有权不予受理。

6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、广西壮族自治区招标投标公共服务平台（<http://zbtb.gxi.gov.cn:9000/>）、广西北部湾投资集团有限公司电子招采平台（<https://ebidding.bgigc.com/>）、广西北部湾恒信资产经营有限公司网站（<http://www.bghxam.com>）上发布。

7.联系方式

招标人：广西北部湾恒信资产经营有限公司

地址：广西南宁市青秀区云景路39号新发展大厦7楼

联系人：李工

电 话：0771-3378126

招标代理机构：广西强路工程咨询有限责任公司

地 址：南宁市青秀区云景路39号新发展大厦13楼

联 系 人：覃工

电 话：0771-5726959

电子邮箱：gxqlzxgs@163.com

2023年10月12日